

Menentukan Modal Dasar dan Nilai Saham



MODAL

PASAL 4

1. Modal dasar Perseroan berjumlah Rp 12.000.000.000,00 (dua belas miliar rupiah) terbagi atas 12.000 (dua belas ribu) saham, masing-masing saham bernilai nominal Rp 1.000.000,00 (satu juta rupiah).-----
2. Dari modal dasar tersebut telah ditempatkan oleh para pendiri, yaitu:
 - a. penghadap Nyonya ██████████ S.H. tersebut, sebanyak 5000 (lima ribu) saham, dengan nilai nominal atau sebesar Rp 5.000.000.000,- (lima miliar rupiah);-----
 - b. penghadap Tuan ██████████, S.E. tersebut, sebanyak 4000 (empat ribu) saham, dengan nilai nominal atau sebesar Rp 4.000.000.000,- (empat miliar rupiah);-----
 - c. penghadap Tuan ██████████, ██████████ tersebut, sebanyak 3000 (tiga ribu) saham, dengan nilai nominal atau sebesar Rp 3.000.000.000,- (tiga miliar rupiah).-----
JUMLAH: 12.000 (dua belas ribu) saham atau sebesar Rp 12.000.000.000,- (dua belas miliar rupiah).-----
3. 100 % (seratus persen) dari nilai nominal setiap saham telah ditempatkan tersebut di atas atau seluruhnya berjumlah Rp 12.000.000.000,- (dua belas miliar) telah disetor penuh dengan uang tunai kepada perseroan oleh masing-masing pendiri.-----

Contoh Kutipan Akta PT



Saham adalah **surat** yang **diterbitkan oleh perusahaan** yang menunjukkan bagian kepemilikan si pemegang saham atas perusahaan tersebut.

Lewat **menjual saham**, **perusahaan** menjadi **bertambah kekayaan** atau modalnya.



Saham **diterbitkan** dan
ditawarkan oleh
perusahaan.

Hasil penjualan saham
akan menjadi hak atau
milik perusahaan.

Harga Saham Perusahaan

Misal anda menentukan harga saham perusahaan anda

Rp 100.000/lembar

ASET LANCAR		
Pendapatan bersih 2018	Rp	100,600,000
Laba ditahan	Rp	50,000,000
Laba dibagi/diambil	Rp	50,600,000
TOTAL ASET LANCAR (KAS)	Rp	50,000,000
ASET TETAP		
Gerobak	Rp	8,000,000
Alat makan	Rp	12,000,000
Meja kursi	Rp	8,000,000
Peralatan masak	Rp	7,000,000
Peralatan dapur	Rp	8,000,000
Perlengkapan lain	Rp	7,000,000
Aset tetap tidak berwujud founder	Rp	100,000,000
TOTAL ASET TETAP	Rp	150,000,000
TOTAL ASET 2019		Rp 200,000,000

Saham yang Anda Miliki

Modal yang anda tanamkan (2019):

Rp 200.000.000

Harga saham per lembar:

Rp 100.000/lembar

Jumlah saham yang anda miliki:

- Modal ditanamkan / harga saham
- Rp 200.000.000 / Rp 100.000 =

2.000 lembar saham

Modal dasar, modal ditempatkan, modal disetor awal mula

Modal dasar:

Nilai total semua saham yang telah diterbitkan.

Rp 200.000.000

Modal ditempatkan:

Nilai saham yang ditempatkan untuk pemodal.

Rp 200.000.000

Modal Disetor:

Nilai saham yang telah diambil pemodal karena pemodal karena telah membayar saham tersebut.

Rp 200.000.000

BELANJA MODAL 2019

NO	NAMA ANGGARAN	UNIT	BIAYA/UNIT		TOTAL
1	Sewa ruko 1 tahun	1	Rp	30,000,000	Rp 30,000,000
2	Renovasi ruko	1	Rp	5,000,000	Rp 5,000,000
3	Meja	15	Rp	200,000	Rp 3,000,000
4	Kursi	50	Rp	50,000	Rp 2,500,000
5	Mangkok	200	Rp	5,000	Rp 1,000,000
6	Alat makan	200	Rp	3,000	Rp 600,000
7	Gelas	200	Rp	3,000	Rp 600,000
8	Kompor dan gas	3	Rp	800,000	Rp 2,400,000
9	Alat masak	1	Rp	2,000,000	Rp 2,000,000
10	Perlengkapan dapur	1	Rp	2,000,000	Rp 2,000,000
11	Perlengkapan ruko	1	Rp	3,000,000	Rp 3,000,000
12	Stok mie	50	Rp	10,000	Rp 500,000
13	Stok daging	100	Rp	50,000	Rp 5,000,000
14	Stok bumbu	1	Rp	2,400,000	Rp 2,400,000
15	Biaya tak terduga	1	Rp	8,000,000	Rp 8,000,000

TOTAL BELANJA MODAL

Rp 68,000,000

BELANJA OPERASIONAL 2019

NO	NAMA ANGGARAN	UNIT	BIAYA/UNIT		BULAN	TOTAL
1	Karyawan	5	Rp	1,500,000	12	Rp 90,000,000
2	Listrik dan air	1	Rp	1,500,000	12	Rp 18,000,000
3	Kebersihan	1	Rp	300,000	12	Rp 3,600,000
4	Keamanan	1	Rp	100,000	12	Rp 1,200,000
5	Alat tulis	1	Rp	100,000	12	Rp 1,200,000
6	Biaya tak terduga	1	Rp	1,500,000	12	Rp 18,000,000

TOTAL BELANJA OPERASIONAL 1 TAHUN

Rp 132,000,000

TOTAL MODAL DIBUTUHKAN 1 TAHUN

Rp 200,000,000

Jumlah dana investasi yang
dibutuhkan dari investor.
Rp 200.000.000



Saham Baru yang Akan Diterbitkan dan Ditawarkan

Dana investasi yang **dibutuhkan** dari investor:

Rp 200.000.000

Harga saham perusahaan:

Rp 100.000/lembar

Saham yang akan diterbitkan dan ditawarkan kepada investor:

- Investasi yang dibutuhkan / harga saham
- Rp 200.000.000 / Rp 100.000 =

2.000 lembar saham baru

Struktur Modal dan Saham Terbaru

- Saham yang **terbit** sebelumnya: 2.000 lembar
- Saham yang **baru diterbitkan**: 2.000 lembar
- Jumlah **total** saham **terbaru**: **4.000 lembar**
- **Harga** saham: Rp 100.000 / lembar
- **Modal dasar terbaru**: Rp 400.000.000
- Saham yang **anda** miliki: **2.000 lembar**
- Saham yang **investor** (nanti) miliki: **2.000 lembar**
- Komposisi kepemilikan **anda**:
$$2.000 \text{ lembar} / 4.000 \text{ lembar} = 50\%$$
- Komposisi kepemilikan investor:
$$2.000 \text{ lembar} / 4.000 \text{ lembar} = 50\%$$